

architektur

innendesign

engineering



historie  
60 Jahre mussler gesamtplan

architektur

innendesign

engineering

Am 23. Oktober 1950 erfolgte die Gründung der heutigen Firma „mussler gesamtplan gmbh“. Das Unternehmen mit den Bereichen Architektur, Innendesign und Engineering ist in Sinzheim in der Industriestraße 26 beheimatet und ist der richtige Ansprechpartner wenn es um Planung, Neubau oder Sanierung von privaten als auch gewerblichen Bauten geht.



### **Gründung in Haueneberstein**

Friedrich Mussler, der Großvater von Christian Mussler, machte sich 1950 in der Südentstraße 16 in Haueneberstein selbstständig. Bereits vor dem Zweiten Weltkrieg hatte er sein Studium abgeschlossen. Im Jahr 1945 kam er nach seinem Einsatz an der Ostfront zurück nach Hause nach Haueneberstein. Zunächst arbeitete Friedrich Mussler beim Stadtbauamt Gaggenau. Dort war er maßgeblich am Wiederaufbau der Stadt beteiligt. Das von ihm neu gegründete Architekturbüro hatte den Namen „Friedrich Mussler, Haueneberstein, Südentstraße 16“. In der Zeit nach dem Krieg war ein großer Bedarf an Wohnungen vorhanden, der Wunsch nach den eigenen vier Wänden groß und diesen Wunsch galt es zu realisieren. Viele neue Bauten entstanden, in Haueneberstein und Umgebung waren es überwiegend Ein- und Zweifamilienhäuser. Regelrechte Neubaugebiete entstanden. Nicht nur die Planung war eine Stärke von Friedrich Mussler, sondern auch die Beratung und Finanzierung. Erst so konnten das beabsichtigte Bauvorhaben überhaupt realisiert werden. Die Landeskreditanstalt war eine große Hilfe, jedoch musste auch damals schon Eigenkapital nachgewiesen werden. Das Eigenkapital, das benötigt wurde, war oftmals die Eigenarbeit des Bauherrn, Verwandten und Nachbarn.



Christian Mussler

### **Vom Grossvater über den Sohn zum Enkel**

Wichtig war für Friedrich Mussler, dass sein ältester Sohn Friedrich seine Nachfolge antreten sollte, so jung er auch war. Nach dem Studium in Karlsruhe (1962) trat Friedrich H. Mussler im Jahr 1964 in das Architekturbüro in der Südendstraße als Partner ein. Ab 1966 führte das Architekturbüro die Firmenbezeichnung „F + F Mussler, Freie Architekten“. In den folgenden Jahren hat sich das Büro enorm vergrößert. Mehrere Architekturwettbewerbe wurden gewonnen, unter anderem die Schule mit Turnhalle in Haueneberstein, die Realschule in Kuppenheim, der Kindergarten mit Jugendräumen in Bischweier. Diese Projekte wurden auch realisiert. Der Wohnungsbau hatte in jenen Jahren jedoch immer noch Priorität.

### **Umzug in den Zollernweg**

In den 70er Jahren wurden neue Büroräume im Zollernweg, die in einem Neubau realisiert worden waren, vom Architekturbüro „F + F Mussler“ bezogen. Bald darauf, am 1. Januar 1975 zog sich Friedrich Mussler sen. aus dem Geschäft zurück. Weitere größere Objekte folgten, wie 1975 die Terrassenhäuser mit Einfamilien-Teppichbebauungen und Mittelhochhaus in Gernsbach in der Scheffelstraße, die Schule mit Turnhalle in Haueneberstein, Appartement-Villen in Baden-Baden, wie die Villa Hohenstein und andere. Nach der Wende wirkte sich der Ost-Boom auch auf die Bürogröße aus, es waren teilweise 14 Mitarbeiter in Haueneberstein im Büro beschäftigt. Auch in Freiberg in Sachsen wurde mit einem Partner ein Architekturbüro gegründet. Objekte im Wohnungs- und Gewerbebau wurden in großem Umfang realisiert.



### **Neues Domizil in Sinzheim**

Sowie Friedrich Mussler die Nachfolge seines Vaters antrat, folgte 1996 sein Sohn Christian. Das Büro bekam den Namen „Mussler + Mussler, Freie Architekten“. Das Domizil in neuen großen lichten Büroräumen in Sinzheim in der Industriestraße war die Folge einer weiteren positiven Entwicklung des Architekturbüros. Objekt ein Baden-Baden wie betreutes Wohnen so wie ein Verwaltungsgebäude der Firma Striebel & John in Sasbach etc. wurden realisiert.

**architektur**

**innendesign**

**engineering**

Im Jahre 2001 hat sich Friedrich Mussler in den Ruhestand begeben und die Firma wurde daraufhin in „mussler gesamtplan gmbh“ umbenannt. Die Umfirmierung war nicht zuletzt die Folge der erweiterten geschäftlichen Tätigkeit. Das Büro hat sich derart weiterentwickelt, dass es gesamtheitliche Planungen von Architektur, Innendesign über Haustechnik und Statik aus einer Hand angeboten hat. Dies ist für den Kunden wesentlich überschaubarer, da er nur noch einen Ansprechpartner sowie auch Gewährleistungspartner hat.

Im Wesentlichen ist dieses „alles aus einer Hand“-Konzept für Großkunden in Gewerbe und Industrie entwickelt worden, erfreut sich jedoch auch bei Privatkunden steigender Beliebtheit.



### **Büro für anspruchsvolle Architektur**

Das Büro hat sich über die Jahre immer weiterentwickelt und steht heute für anspruchsvolle Architektur. Die Firma Ideal Wohnbau; die von Friedrich Mussler im Jahre 1964 gegründet wurde und heute Eigentum von Christian Mussler und Geschäftsführer Alexander Jung ist, setzt diese anspruchsvollen Aufgaben in die Realität. Für die IDEAL Wohnbau entwickelt das Büro „mussler gesamtplan“ nicht nur Wohngebäude, sondern ganze Quartiere mit Erschließung beziehungsweise städtebauliche Konzepte wie beispielsweise „Alte Zieglei in Steinbach“ oder „Touchemangelände in Oberbeuern“. Das zweite Standbein sind moderne und klassische Privathäuser im gehobenen Bereich. Und das dritte Standbein ist der Gewerbebereich. Hier werden Bürogebäude wie „Striebel & John“ oder neuester Stand „Friedrich Ganz Artusgruppe“ in Haueneberstein realisiert. Auch Gewerbekunden wie „McDonald's“, „Bosch“, „Siemens“ und viele weitere zählen in diesem Bereich zu den Kunden.





### Architektur, Innendesign und Engineering

Im Jahre 2009 hat sich „mussler gesamtplan“ dann nochmals in drei Bereiche intern aufgeteilt. Der erste Bereich steht für die klassische Architektur mit Konzeptentwicklung, Planung und Ausführung. Im zweiten Bereich, dem Innenraumdesign für die eigenen Gebäude sowie auch für Fremdgebäude werden ganzheitliche Innenraumkonzepte erarbeitet und durchgeführt, von der Stoffauswahl bis zum Möbel. Und im dritten Bereich, dem Engineering, werden Haustechnik und Statik zusammengefasst und für die eigenen Projekte mit umgesetzt. So kann eine hohe Qualität erzielt und an den Kunden weiter gegeben werden. Die 60-jährige Tradition hat mit ihren Bauten hauptsächlich den Schwerpunkt in und um Baden-Baden gehabt, was zur Folge hat, dass die Entwicklung in und um Baden-Baden zu großen Teilen auch durch das Büro mit geprägt wurde.

Die Zukunft soll eine weitere Qualitätsstufe bringen, auch die Objekte, die derzeit in Realisierung sind, werden über die Sanierung und Neubauten von Villen, Hotelprojekte, Wohn- und Gewerbeimmobilien weiter entwickelt. In Sinzheim ist das Büro Mussler momentan unter anderem mit der energetischen Sanierung des Kartunger Kindergartens sowie dem Bau der neuen Altenburg-Sporthalle befasst. In Baden-Baden ist etwa das „alte Gefängnis“ ein besonderes Anliegen des Büros. Hinzu kommt die Planung und Sanierung von Villen, viele davon unter Denkmalschutz. Auch im Ausland sind die Architekten und Ingenieure von „mussler gesamtplan“ tätig. So planten sie etwa ein Stadtviertel mit Wohnbauten und Parkanlage für die russische Stadt Krasnodor. Allerdings ruht das Projekt derzeit aufgrund der geänderten Wirtschaftslage.





### **Treuer Mitarbeiterstamm**

Der Firma „mussler gesamtplan“ gehören zwölf Mitarbeiter an, hinzukommen noch mehrere freie. Etliche Mitarbeiter halten dem Unternehmen bereits seit vielen Jahren die Treue, nicht wenige haben hier bereits ihre Lehre absolviert. „Wir haben einen treuen Mitarbeiterstamm“, freut sich Christian Mussler. So ist Monika Hodapp schon seit fast 35 Jahren dabei. Sie erlebte alle drei Firmenstandorte mit. Gerd Zeitvogel blickt auf 32 Jahre zurück. Viele Jahre lang bildete „mussler gesamtplan“ auch aus, etwa im Berufsbild „Bauzeichner“. Seit wenigen Jahren werden verstärkt Praktika und Berufserkundungen angeboten. Ob Schüler, die sich informieren möchten, oder für Studenten, die in den Semesterferien praktische Erfahrung sammeln möchten, sie alle sind willkommen. Sogar aus dem Ausland – darunter aus Europa und auch aus China – waren schon zahlreiche Praktikanten gekommen. Wie Christian Mussler berichtet, werden das gesamte Jahr über Termine angeboten, von wenigen Tagen bis zu mehreren Monaten. Hierbei erleben die Schüler und Studenten zum einen die Arbeit im Büro, zum anderen dürfen sie mit raus auf die Baustellen und vor Ort Erfahrungen sammeln.

Text: rock

**mussler** gesamtplan gmbh  
architekten + ingenieure

mussler gesamtplan gmbh  
architekten + ingenieure

Industriestrasse 26  
D - 76547 Sinzheim / Baden-Baden

Tel. : 0 72 21 | 98 98 - 0  
Fax : 0 72 21 | 98 98 - 98  
[www.mussler-architekten.de](http://www.mussler-architekten.de)  
[gp@mussler-architekten.de](mailto:gp@mussler-architekten.de)